

Relação de documentos necessários para locação (cópias)

Pessoa Física

Locatário (a) e Cônjuge

- 1- Carteira de identidade e CPF de ambos
- 2- Comprovante de estado civil, (certidão de casamento ou de óbito)
- 3- Comprovante de endereço atualizado
- 4- Os 3 últimos comprovantes de rendimento, no valor de 03 vezes ao valor do aluguel (contra cheque ou imposto de Renda do último exercício)
- 4- Imposto de renda do ultimo exercício

Fiador e cônjuge com renda e imóvel

- 1- Carteira de identidade e CPF de ambos
- 2- Comprovante de estado civil (certidão de casamento ou de óbito)
- 3- Comprovante de endereço atualizado
- 4- Os 03 últimos comprovantes de rendimento, com valor de 03 vezes o valor do aluguel (contra cheque ou imposto de Renda do último exercício)
- 5- Registro atualizado (até 60 dias) do imóvel quitado e localizado em Belo Horizonte, obtido no Cartório de Registro de Imóveis
- 6- Guia de IPTU do ano corrente
- 7- Imposto de renda do ultimo exercício

Fiador e cônjuge com renda

- 1- Carteira de identidade e CPF de ambos
- 2- Comprovante de estado civil (certidão de casamento ou de óbito)
- 3- Comprovante de endereço atualizado
- 4- Os 03 últimos comprovantes de rendimento, com valor de 03 vezes o valor do aluguel (contra cheque ou imposto de Renda do último exercício)
- 5- imposto de renda do ultimo exercício

Pessoa Jurídica

Empresa locatária e sócios

- 1- Contrato social e as ultimas alterações contratuais
- 2- CNPJ
- 3- Inscrição estadual
- 4- Balanço da empresa
- 5- Carteira de identidade e CPF dos sócios
- 6- Comprovante de endereço dos sócios
- 7- Última declaração de imposto de renda e comprovante de entrega à receita federal

Fiador e cônjuge com imóvel

- 1- Carteira de identidade e CPF de ambos
- 2- Comprovante de estado civil (certidão de casamento ou de óbito)
- 3- Comprovante de endereço atualizado
- 4- Os 03 últimos comprovantes de rendimento, com valor de 03 vezes o valor do aluguel (contra cheque ou imposto de Renda do último exercício)
- 5- Registro atualizado (até 60 dias) do imóvel quitado e localizado em Belo Horizonte, obtido no Cartório de Registro de Imóveis
- 6- Guia de IPTU do ano corrente
- 7- Imposto de renda do ultimo exercício

Fiador e cônjuge com renda

- 1- Carteira de identidade e CPF de ambos
- 2- Comprovante de estado civil (certidão de casamento ou de óbito)
- 3- Comprovante de endereço atualizado
- 4- Os 03 últimos comprovantes de rendimento, com valor de 03 vezes o valor do aluguel (contra cheque ou imposto de Renda do último exercício)
- 5- imposto de renda do ultimo exercício

OBS.: AS FICHAS CADASTRAIS DEVERÃO SER ENTREGUES COM TODOS OS CAMPOS PREENCHIDOS PARA A VALIDAÇÃO DAS ANÁLISES.